

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая 3А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С овой Ларисы Андреевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 24.07.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3А, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая:

S= 411,50

№ пп	Наименование работ	Количествен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и конт.площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	1 646,00
	материалы				0,00
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	345,00	кв.м	4,00	1 380,00
	материалы				73,20
<b>Плановые технические осмотры</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции/дымоходов, т/о ВДГО</b>					
3.	Техническое обслуживание ВДГО	Ф-л № 3 АО «Газпром»			4 968,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	411,50	кв.м	0,50	205,75
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
4	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	411,50	кв.м	2,50	1 028,75
<b>Прочие услуги</b>					
5	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	5211,80	312,71
6	Услуги банка				28,89
<b>ИТОГО:</b>					<b>9 643,30</b>

2. Всего за период с 01.08.2025г по 31.08.2025г выполнено работ на сумму 9 643,30р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



*Лидия Ивановна Бетеева*  
*Лидия Ивановна Бетеева*  
*Лидия Ивановна Бетеева*